

مشروع

إيثراء



مشروع الشبيلي

على مساحة تمتد إلى 5000 متر مربع، يرتقي مشروعنا السكني بتصميمه العصري ليقدم أسلوب حياة متكامل بين الراحة، الفخامة، تمتاز كل وحدة سكنية بمساحة 150 متراً مربعاً، موزعة على 6 غرف فسيحة و4 دورات مياه، بتصاميم مدروسة توازن بين المساحات الخاصة والمعيشة المشتركة، لتلائم احتياجات العائلة العصرية..

يتميز المشروع بقربه من أهم معالم الخبر الحيوية حيث أنه يقع على بعد دقائق من مول أشبيلي، جسر الملك فهد المؤدي إلى البحرين، كورنيش الخبر النابض بالحياة، وقاعدة الملك عبدالعزيز الجوية غير الخدمات المجاورة الأخرى مثل المدارس الخاصة والجامع الإسلامي والفنادق، مما يمنح السكان سهولة الوصول إلى أهم وجهات الترفيه، الأعمال، والخدمات.



إثراء الدمام

حيث تجد الراحة..



اضغط للوصول إلى الموقع

موقع المشروع
المطل على البحر

الشبيلي جراند مول

مدرسة الخليج العالمية

جامع سالم بن محمد النعيمي

فندق هيلتون الخبر

جسر الملك فهد

طريق أبو حدربة

80

80

لأنك تستحق
إطلالة فاخرة أمام الساحل..

مميزات المشروع



بالقرب من جسر الملك فهد
"البحرين"



بالقرب من مول الشبيلي



بالقرب من القاعدة الجوية



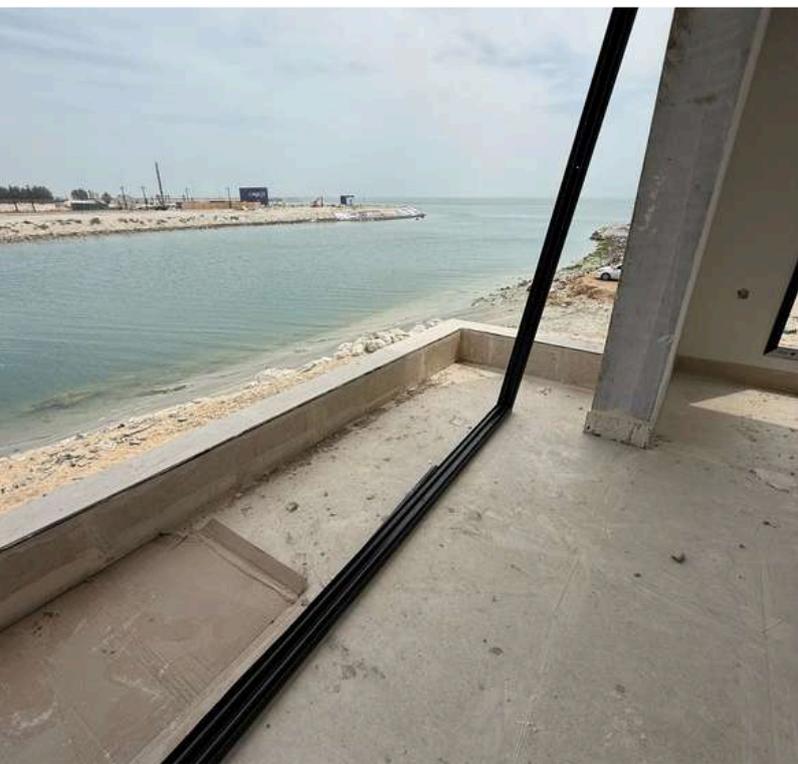
بالقرب من كورنيش الخبر

131 وحدة سكنية

تحتوي كل وحدة على 3 غرف نوم إحداها غرفة ماستر، صالة، مجلس، غرفة خادمة، ومطبخ مفتوح، بالإضافة إلى مكيفات سبيلت وكونسيلد بضمانات إلى 25 سنة، وموقف خاص لكل وحدة سكنية.

جميع الشقق مزودة بمكيفات سبيلت







- مجلس ضيوف
- مطبخ مفتوح
- غرفة طعام
- 4 دورات مياه
- صالة عائلية
- غرفة نوم (ماستر روم)
- 3 غرف نوم

بمساحة تبلغ
150
م²

شركات ضمان جودة المواد



الأبواب الجلدية
15 سنوات



مصاعد
10 سنوات



الكهرباء
5 سنوات



الهيكل الإنشائي
10 سنوات



الخزانات
سنة واحدة



الدهانات
5 سنوات



السيبقة
سنة واحدة
3 سنوات على الخلاطات



التكييف
5 سنوات



العوازل
10 سنوات



ضمان إثراء الدمام الذهبي



وبإمكانك الإستفسار عن ضمان إثراء الدمام الذهبي



سياسات الشركة

اضغط هنا

للمزيد من المعلومات تواصل معنا

920014801



مسكنك الأول.. بدون ضريبة!

مبادرة إصدار شهادة التصرفات العقارية للمسكن الأول

تساهم وزارة الشؤون البلدية والقروية والإسكان في منحك سبل اليسر من خلال هذه الخدمة، حيث تتحمل سداد ضريبة التصرفات العقارية (5%) بما لا يزيد عن (1.000.000) ريال سعودي من إجمالي قيمة مبلغ المسكن الأول للمواطنين وذلك حسب الشروط والمعايير المطلوبة

للإستعلام عن شهادة الإعفاء الضريبي
من خلال رقم الهوية الوطنية

[اضغط هنا](#)



اضغط على الأيقونات للانتقال للتطبيق



www.ithraeldamam.com

920014801

بأدر بحجز وحدتك السكنية
بالضغط على الرقم الموحد